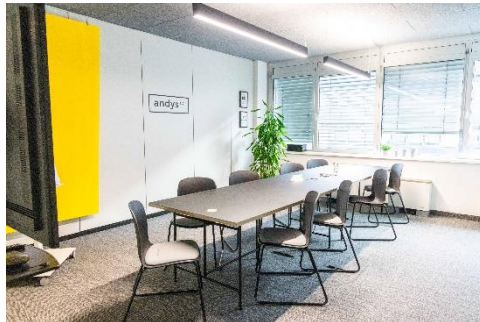


## andys Lassallestrasse

Büroflächen und Co-working – Lassallestrasse 7B, 1020 Wien



### Übersicht Büroinfrastruktur & Möblierung

Gesamtfläche ~500 m <sup>2</sup>	Anzahl Räume	Anzahl Arbeitsplätze
Private-Office	10	35
Flex-Access	Open Space	6
Fix-Desk	2	10
Meeting-Room	1	14
Phone-Booths	3	3

### Beschreibung

[> online besichtigen](#)

Entdecke andys Lassallestrasse – Büroflächen und Co-working in der Nähe vom Wiener Prater in 1020 Wien, direkt im modernen SAP Gebäude. andys bietet die ideale Büroumgebung auf 500 m<sup>2</sup>: Private-Offices mit 1- 6 Arbeitsplätzen ab 13 m<sup>2</sup>, Flex-Access und Fix-Desk Bereiche, professionell ausgestatteter Schulungs-, Besprechungs- und Meetingraum sowie Community- und Networking Area. Corporate Packages und Add-on Services ermöglichen eine auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Angebotsgestaltung bei voller Kostentransparenz auf die tatsächlich benötigten Arbeitsplätze. Kostenlose All-in Services wie tägliche Reinigung, Kaffee, Tee, Mineral und Säfte sowie Snacks und Obst sind in allen Mitgliedschaften inkludiert.

Unterstützt von einem 15-köpfigen Team sowie einem durchgängig vernetzten digitalen Betriebssystem, das einen kontaktlosen Zutritt zum Standort und 24/7 remote Betrieb gewährleistet, können Sie sich ganz auf Ihr Business konzentrieren.

## Ausstattung

- professionell ausgestatteter Meetingraum mit weiteren Veranstaltungsmöglichkeiten im SAP Gebäude
- freie Nutzung der Open-Spaces und Phone-Booths
- 24/7 digitaler Zutritt per Smartphone
- digitale Vernetzung über andys-Membersportal & App
- großzügige Community Area mit Teeküche inkl. kostenlosem Kaffee, Tee, Fruchtsäfte, Sodawasser, Obst und Snacks, Getränkekühlschrank
- ausfallsicheres Premium WLAN
- inkludiertes (Farb-) Drucken und Scannen sowie Aktenvernichtung
- Betreuung durch andys Community Manager:in mit Online-Helpdesk und Hotline
- tägliche Reinigung
- Klimatisierung und Heizung
- Betriebs- und Stromkosten

## Lage und Verkehrsanbindung

andys Lassallestrasse befindet sich im hochmodernen SAP-Gebäude im 2. Bezirk, nur wenige Gehminuten zum Ausflugs- und Erholungsgebiet Wiener Prater und die Donauinsel ist fußläufig erreichbar. Der Businessstandort bietet genügend Platz und modernen Komfort für Ihr Unternehmen: ergänzenden Veranstaltungsräume sowie eine eigene Betriebskantine befinden sich direkt im Gebäude. Umfangreiche Gastronomie-, Bank- und Nahversorgungsangebote in unmittelbarer Nähe runden das Angebot ab.

## Öffentliche Verkehrsanbindung:

U-Bahn: U1 Vorgartenstrasse (6 Gehminuten), U2 Praterstern (9 Gehminuten)

S-Bahn, Regionalzüge: Praterstern (9 Gehminuten)

Busse und Straßenbahnen: Praterstern (9 Gehminuten)

## Parkmöglichkeiten:

Parkplatz Lassallestrasse 7: 3 Gehminuten,

PAYUCA Vorgartenstraße 122-128: 9 Gehminuten

## Verfügbarkeit

Sofort